

ПЛАН

текущего ремонта в период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Адрес жилого дома		Дмитров Московская, 23						
Год постройки		2016						
Этажность		12						
Количество подъездов		3						
Площадь м.кв.		12421,4/9315,6						
№п/п	Вид работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2017 год			ед.изм.	Количество материалов	Цена руб.	Сумма тыс.руб.
1	Текущий ремонт конструктивных элементов							
1.1.	Дверные заполнения							
	Установка пружин	пружина дверная			шт	20	150	3000,000
	Замена стекол - 3 кв.м.	стекло оконное			кв.м	3,00	200,00	600,000
	Установка и замена доводчиков - 5 шт	доводчик дверной			шт	5,00	1250,00	6250,000
1.2.	Наружная отделка							
1.3.	Внутренняя отделка							
	Ремонт стен лестничных клеток (местами)	Краска водоэмульсионная			кг	20	112,00	2240,000
		Колер			шт	3	350,00	1050,000
		Шпатлевка финишная 25 кг			шт	2	337,00	674,000
		Штукатурка гипсовая "Волма" 25 кг			шт	2	325,00	650,000
		Грунтовка акриловая			л	10	110,00	1100,000
		Скотч малярный			шт	10	80,00	800,000
	Замена напольной плитки в подъездах 20 кв.м	Клей плиточный 25 кг			шт	5	350,00	1750,000
		Плитка напольная			кв.м	20	1000,00	20000,000
2	Материалы на непредвиденные работы по ремонту конструктивных элементов							
		Саморезы 3x4,5			кг	0,6	20,00	12,000
		Замок навесной			шт	2	300,00	600,000
		Уплотнительная лента			м	100	70,00	7000,000
		Болты с гайкой и шайбой			шт	40	6,00	240,000
		Личинки дверные			шт	5	250,00	1250,000
								47216,000

3	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования								
3.1	Система отопления								
	Промывка системы отопления 3600 пм					пм	25,00	360,00	9000,000
	установка приборов отопления на 1 этаже					пм	10,00	150,00	1500,000
						шт	1,00	1200,00	1200,000
						шт	10,00	12,00	120,000
						шт	3,00	100,00	300,000
						упак	2,00	150,00	300,000
						шт	1,00	180,00	180,000
3.2	Холодное водоснабжение								
3.3	Горячее водоснабжение								
3.4	Электрооборудование								
	замена лампочек энергосберегающих в МОП					шт	100,00	150,00	15000,000
	замена светильников светодиодных					шт	30,00	460,00	13800,000
	замена ламп накаливания (чердак, подвал)					шт	30,00	20,00	600,000
4	Материалы на непредвиденные работы по ремонту инженерного оборудования								
						шт	10,00	150,00	1500,000
						шт	8,00	250,00	2000,000
						шт	5,00	380,00	1900,000
						шт	3,00	510,00	1530,000
						шт	2,00	850,00	1700,000
						шт	2,00	109,00	218,000
						шт	2,00	159,00	318,000
						шт	2,00	389,00	778,000
									2000,000
									53944,000
	Всего								101160,000

Генеральный директор ООО "Сфера-М" Сковороцова Е.В.

